

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA TIPO 03

Revitalização Pró-Moradia de Seival	RESP. TÉCNICO - Joelma Silveira – CAU 26641-8	MUNICÍPIO - CANDIOTA/RS	LOCALIDADE/ENDEREÇO - Seival
REFORMA TIPO 03		DATA BASE	DESON.
NOME: Lucia Helena Maciel Trindade. ENDEREÇO - Rua 1a Folha, nº 22		out.-23	Sim
			LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre/RS

BDI 26,63

1,2663

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	UNIT.(R\$) sem	UNIT.(R\$) com	PREÇO TOTAL (R\$)
			Edificação	un	1,00			39.506,10
1			ESTRUTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO					32,50
1.0.0.2.	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	0,50	51,33	65,00	32,50
Subtotal item 1								32,50
2			REVESTIMENTOS					15.009,86
2.1.			PISO E REVESTIMENTO					10.759,71
2.1.0.1.	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	32,49	48,95	61,99	2.013,91
2.1.0.2.	4720	SINAPI-I	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,30	83,27	105,44	31,63
2.2.0.3.	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	170,00	40,48	51,26	8.714,17
2.3.			FORRO EM RÉGUAS DE PVC					4.250,15
2.3.0.1.	93195	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	4,00	47,65	60,34	241,36
2.3.0.2.	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	32,49	74,60	94,47	3.069,20

2.3.0.3.	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	53,00	14,00	17,73	939,59
Subtotal item 2								15.009,86
3			ESQUADRIAS					6.369,13
3.0.			ESQUADRIAS		-	-		6.369,13
3.0.0.1.	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5 CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	1.098,32	1.390,80	4.172,41
3.0.0.2.	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	403,63	511,12	1.022,23
3.0.0.3.	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	463,75	587,25	1.174,49
Subtotal item 3								6.369,13
4			PINTURA					4.285,69
4.0.			PINTURA		-	-		4.285,69
4.0.0.1.	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	170,00	3,81	4,82	820,18
4.0.0.2.	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	170,00	13,23	16,75	2.848,04
4.0.0.3.	100744	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	42,00	11,61	14,70	617,47
Subtotal item 4								4.285,69
5			COBERTURA E ESTRUTURA					259,05
5.0.			COBERTURA		-	-		259,05
5.0.0.1.	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	3,10	12,77	16,17	50,13
5.0.0.2.	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	3,10	53,22	67,39	208,92

	Subtotal item 5								259,05
	6			ELÉTRICO					4.235,80
	6.1.					-	-		18,26
	6.1.0.7.	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	14,42	18,26	18,26
	6.1.1.								4.217,54
	6.1.1.2.	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1, 0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	42,90	9,81	12,42	532,92
	6.1.1.3.	101494	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM ² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	1.425,77	1.568,69	1.568,69
	6.1.1.4.	14166	SINAPI-I	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H = 7 M, DIAMETRO INFERIOR = *125* MM	UN	1,00	1.670,95	2.115,92	2.115,92
	Subtotal item 6								4.235,80
	7			HIDRÁULICO					1.006,04
	7.0.			RESERVATÓRIO		-	-		1.006,04
	7.0.0.1.	34637	SINAPI-I	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	285,30	361,28	361,28
	7.0.0.2.	3531	SINAPI-I	JOELHO PVC, SOLDAVEL COM ROSCA, 90 GRAUS, 25 MM X 1/2", COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	8,00	4,36	5,52	44,17
	7.0.0.3.	9868	SINAPI-I	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	20,00	4,81	6,09	121,82
	7.0.0.4.	11674	SINAPI-I	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 25 MM, COM CORPO DIVIDIDO	UN	1,00	35,50	44,95	44,95
	7.0.0.5.	3729	SINAPI-I	KIT CAVALETE, PVC, COM REGISTRO, PARA HIDROMETRO, BITOLAS 1/2" OU 3/4" - COMPLETO	UN	1,00	160,61	203,38	203,38
	7.0.0.6.	11825	SINAPI-I	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, 1", AGUA FRIA, COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	UN	1,00	181,98	230,44	230,44
	Subtotal item 7								1.006,04
	Custo TOTAL sem BDI								31.198,06
	Custo TOTAL do BDI								8.308,04
	Custo TOTAL com BDI incluso								39.506,10

Data: 30/11/2023.

Responsável Técnico: Joelma Silveira – CAU 26641-8